



**VEN SOL**

NEUE ENERGIE GMBH

**Windenergie für Pfaffenhofen**

Bürgerinformationsabend Wind&Wärme • Pfaffenhofen a.d. Roth  
23.10.2024

**3-13    Unternehmens Einblick**

Historie

Projekte

**14-30    Windenergie für Pfaffenhofen**

Chronik

Planungsfortschritt und -stand

Ausblick

Wertequelle Windenergie





**VEN SOL**  
NEUE ENERGIEN GMBH

UNTERNEHMENSEINBLICK



**JÜRGEN GANZ**

**Geschäftsführender  
Gesellschafter**

08333/92676-13

[juergen.ganz@vensol.de](mailto:juergen.ganz@vensol.de)

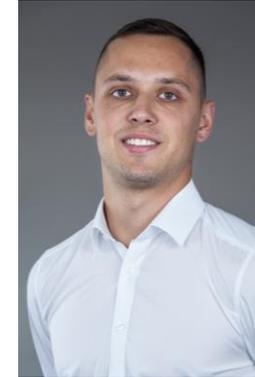


**SEBASTIAN GANSER**

**Geschäftsführender  
Gesellschafter**

08333/92328-13

[sebastian.ganser@vensol.de](mailto:sebastian.ganser@vensol.de)

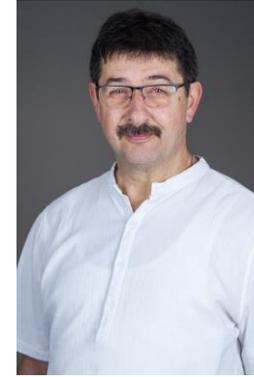


**THOMAS SCHULTHEIß**

**Leiter  
Projektentwicklung**

08333/92328-16

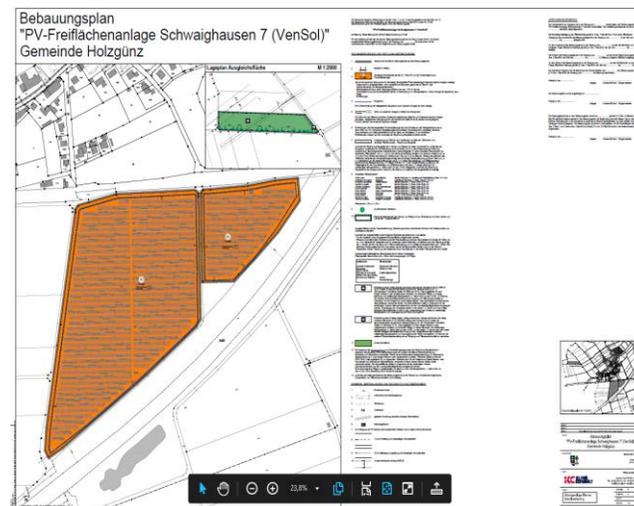
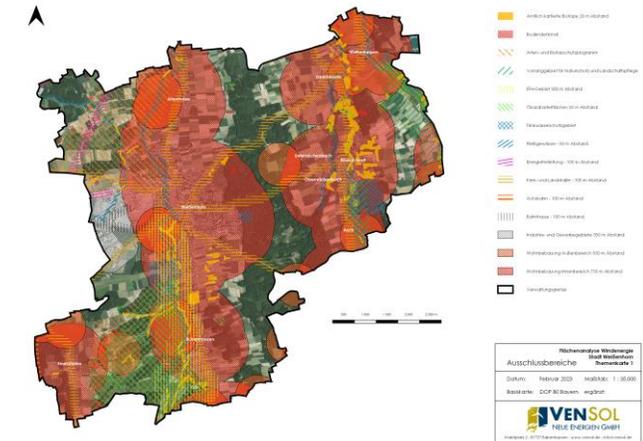
[thomas.schultheiss@vensol.de](mailto:thomas.schultheiss@vensol.de)



# Unternehmenseinblick

## LEISTUNGSSPEKTRUM

- Ganzheitliche Potential- und Flächenstudien
- Grundstückssicherung und Standortplanung
- Genehmigungs- und Bauleitplanverfahren
- Finanzierung
- Kommunale (Bürger-)Beteiligungskonzepte
- Kaufmännische Betriebs- und Geschäftsführung
- Technische Betriebsführung (PV)



## HISTORIE

**2001 - 2024**





# Wertschöpfungsquelle Windenergie

- Finanzierung
- Klima-Bonus
- Gewerbesteuer
- AnwohnerStromTarif
- Genossenschaft
- Direkte Beteiligung der Kommune
- Sektorkopplung mit Nahwärme
- Regionale Partner

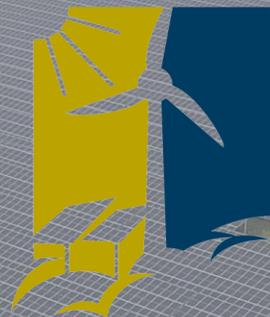
**Bürgerbeteiligungen** und **lokale Wertschöpfung** begleiten VenSol von Beginn an. Sie sind die Basis unseres Wirkens. An nahezu allen Projekten sind Menschen aus der Region beteiligt.

Mit der Energiewende schaffen wir viele **Mehrwerte für alle** und tragen gleichzeitig zum **Klimaschutz**, dem **Umbau des Energiesystems** und einer **lokalen, unabhängigen, sicheren und bezahlbaren Stromversorgung** bei!



**VEN SOL SOLARPARK  
BENNINGEN**

9,50 MW – INBETRIEBNAHME: 2023



**VEN SOL**  
NEUE ENERGIEN GMBH

PROJEKTE

# Projekte

## PHOTOVOLTAIK

### Wilhelmsburg Ulm

Stadt Ulm

- 1 Anlage | 120 kWp
- 25 Bürger
- Kommunale Dachfläche



### Memminger Sonnenschein

Stadt Memmingen

- 7 Anlagen | 380 kWp
- 90 Bürger
- Kommunale Dachflächen



### Krumbacher Sonnenportfolio

Stadt Krumbach

- 17 Anlagen | 773 kWp
- 87 Bürger
- Kommunale und private Dachflächen



### Illertisser Sonnenschein

Stadt Illertissen

- 1 Anlage | 83 kWp
- 27 Bürger
- Dach der Erhard-Vöhlin-Mittelschule



# Projekte

## WINDENERGIE

### Zöschingen

Landkreis Dillingen

- Inbetriebnahme 2013
- 8 Anlagen im Bayerischen Staatsforst
- Rund 700 Beteiligte im damals „größten Bürgerwindpark Bayerns“
- 5 Betreibergesellschaften, darunter 1 Genossenschaft



### Dischingen

Landkreis Heidenheim

- Inbetriebnahme 2016
- 5 Anlagen
- Gemeinde ist Verpächter von drei Standorten



# Projekte

## PHOTOVOLTAIK

### Illertissen-Tiefenbach

Landkreis Neu-Ulm

- 7.215 kWp
- 75 Bürger
- Nachrangdarlehen



### Holzgünz-Schwaighausen

Landkreis Unterallgäu

- 12.430 kWp
- 90 Bürger
- Betrieb eines Anlagenteils durch örtliche Energiegenossenschaft



### Oberschönegg-Dietershofen

Landkreis Unterallgäu

- 4.286 kWp
- Beteiligung der Gemeinde an der Betreibergesellschaft



### Benningen

Landkreis Unterallgäu

- 9.560 kWp
- Betrieb eines Anlagenteils durch die Gemeinde
- VenSol-Ökostrom für Bürger



# Projekte

## WINDENERGIE

### Windpark Everswinkel

Kreis Warendorf, NRW

- Baubeginn März 2023
- 5 Anlagen
- Inbetriebnahme Juli 2024
- Anwohnerbeteiligung



### Windpark Beckum

Kreis Borken, NRW

- 1 Anlage im Genehmigungsverfahren
- Repowering von 5 Bestandsanlagen durch zwei weitere WEA



### Windpark Tungerloh

Kreis Borken, NRW

- Baubeginn August 2023
- 2 Anlagen
- Inbetriebnahme November 2024
- Anwohnerbeteiligung



### Windpark Kirchhaslach

Landkreis Unterallgäu, Bayern

- 3 Anlagen im Fuggerwald
- 12 weitere Eigentümer
- Genehmigungsantrag 2025



# Projekte

## PHOTOVOLTAIK

### Rotthal (Oberroth/Unterroth)

Landkreis Neu-Ulm, Bayern

- Inbetriebnahme 15.10.2024
- 40.771 kW, 36 Hektar, 52 Flurstücke, 36 Verpächter inkl. Standortgemeinden und Landkreis
- Einspeisung über eigenes Umspannwerk in 110 kV-Leitung
- Betrieb eines Anlagenteils durch interkommunale Bürgerenergiegenossenschaft





**VEN SOL**  
NEUE ENERGIEN GMBH

WINDENERGIE FÜR  
PFAFFENHOFEN

# Windenergie für Pfaffenhofen

## Atomausstieg



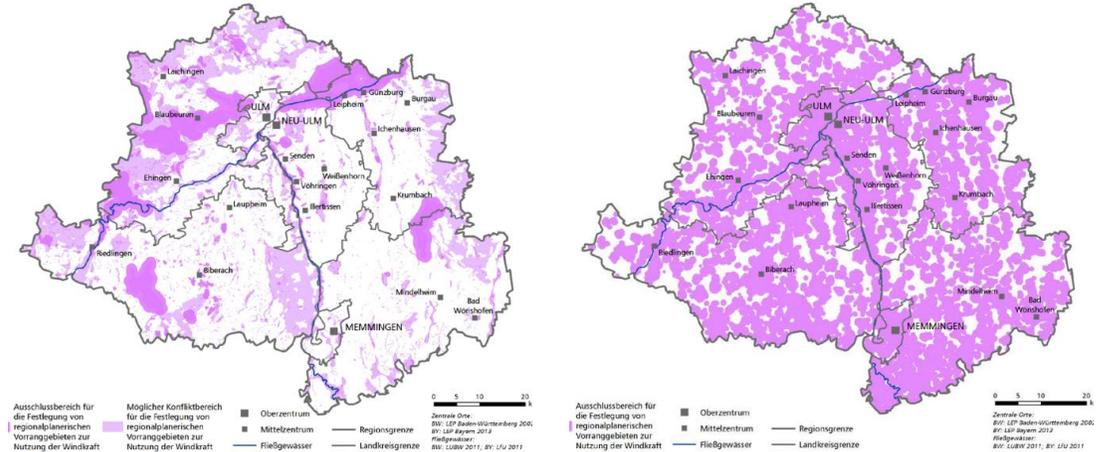
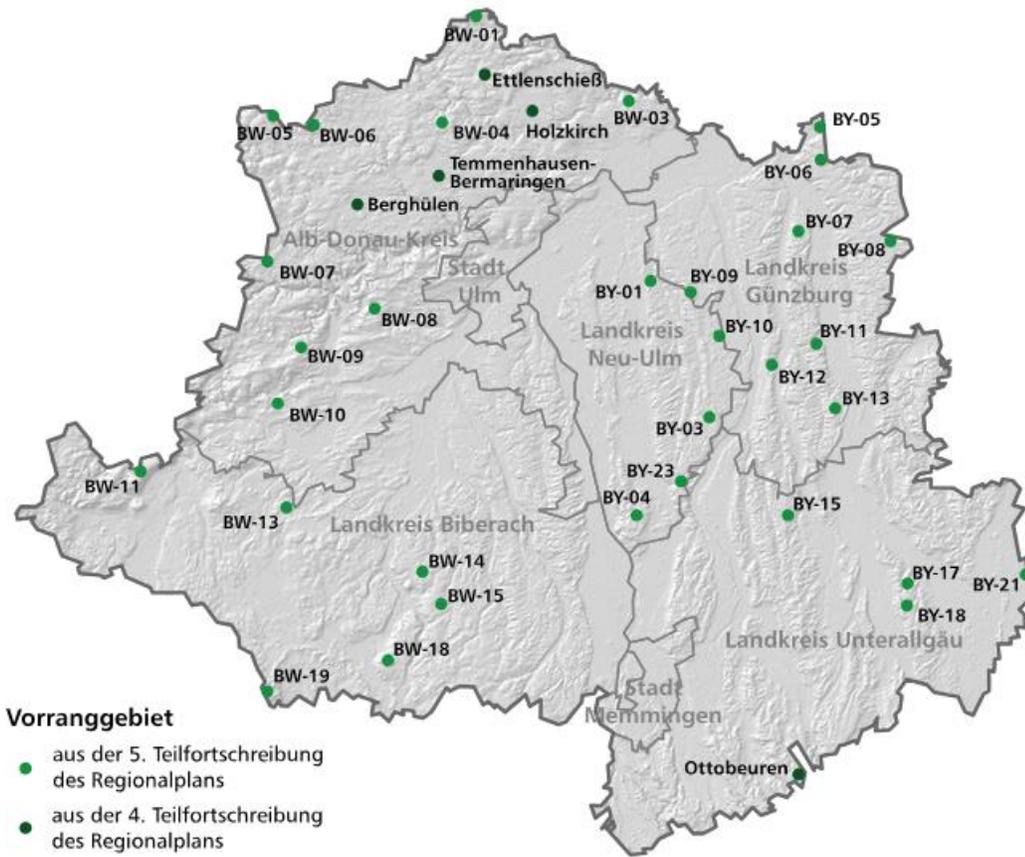
**Fukushima** - 11. März 2011

**Bayern Energie innovativ** - 24. Mai 2011

**Atomausstieg bis 2022** - 30.6.2011

# Windenergie für Pfaffenhofen

## Regionalplan



**Regionalplan-Aufstellung - Mai 2011**

**Satzungsbeschluss - April 2015**

**Rechtskraft - Dezember 2015**

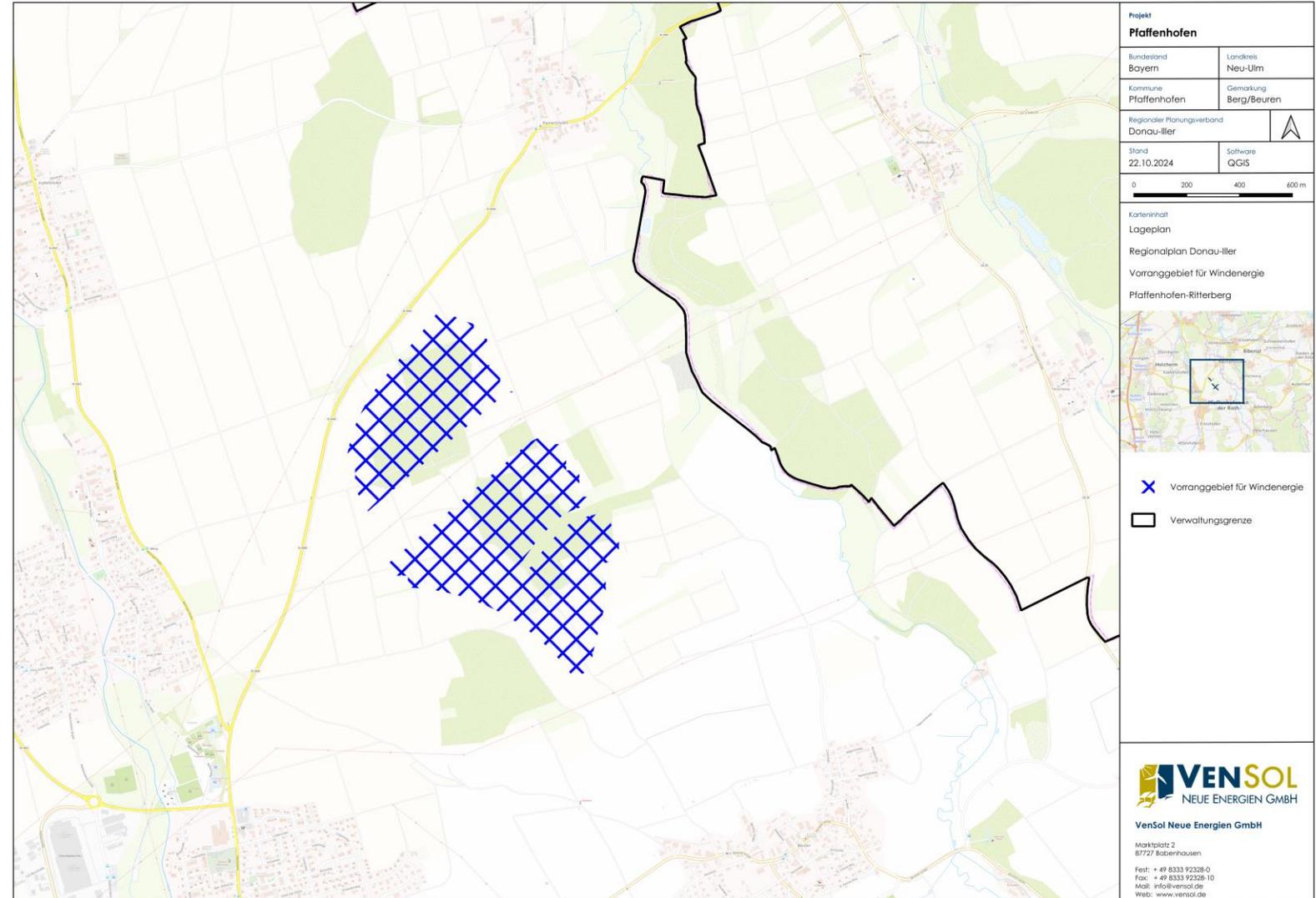
# Windenergie für Pfaffenhofen

## Regionalplan

### Vorranggebiet für Windenergie

### Pfaffenhofen-Ritterberg

- 62 Hektar
- Erste Bestrebungen in der Gemeinde in 2013/2014

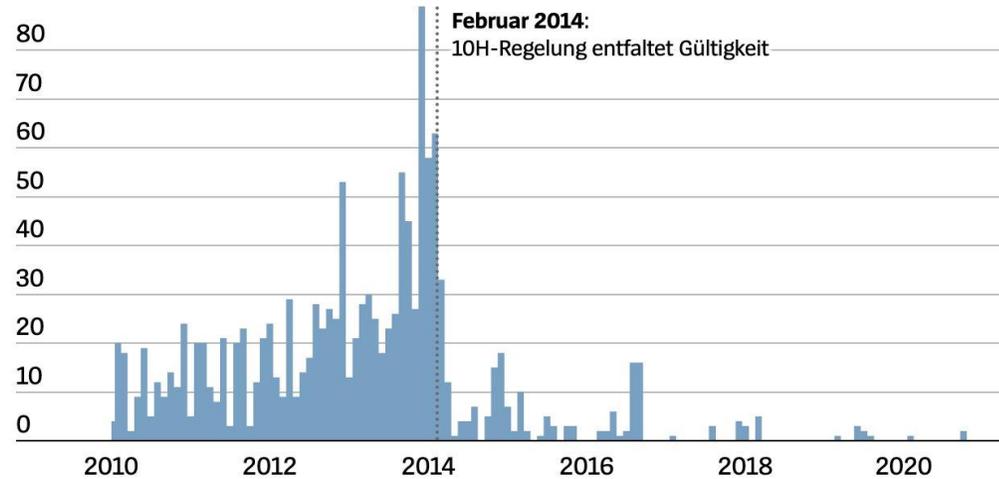


# Windenergie für Pfaffenhofen

## 10H-Regelung

### Ausgebremst

Zahl der monatlichen Anträge auf Genehmigung neuer Windenergieanlagen in Bayern



Quelle: Bayerische Staatsregierung / FA Wind via BR.de

DER SPIEGEL



Landtagsdebatte - Juni 2013

Kommunal- und Landtagswahl - März 2014

10H-Regel - November 2014

Lockerung 10H-Regel - November 2022

Entfall 10H-Regel - Juni 2023

# Windenergie für Pfaffenhofen

## Marktrat



Marktplatz 2 · 87727 Babenhausen  
08333/92328-0 · info@vensol.de  
www.vensol.de

Schlachthofstraße 61 · 87700 Memmingen  
08331/75041-26 · info@econ-ag.de  
www.econ-ag.de



## Energie aus dem Ort, für den Ort und mit dem Ort

### Konzeptvorstellung

Bürgerwind in Kombination mit kommunaler Wärme

Markt Pfaffenhofen a.d. Roth ▪ Marktrat ▪ 24.01.2023

**Bewerbung Windkümmerer - Sommer 2022**

**Auswahlverfahren Marktrat - Januar 2023**

**Absichtserklärung Marktrat - März 2023**

# Windenergie für Pfaffenhofen

## Öffentlichkeit



**Windparkbesichtigung - Mai 2023**

**Projekthomepage - Juni 2023**

[www.windenergie-pfaffenhofen.de](http://www.windenergie-pfaffenhofen.de)

# Windenergie für Pfaffenhofen

## Grundstückseigentümer



**Eigentümerversammlung** - April 2023

**Erarbeitung Vertragswerk** - Sommer 2023

**Vertragsbesprechung** - November 2023

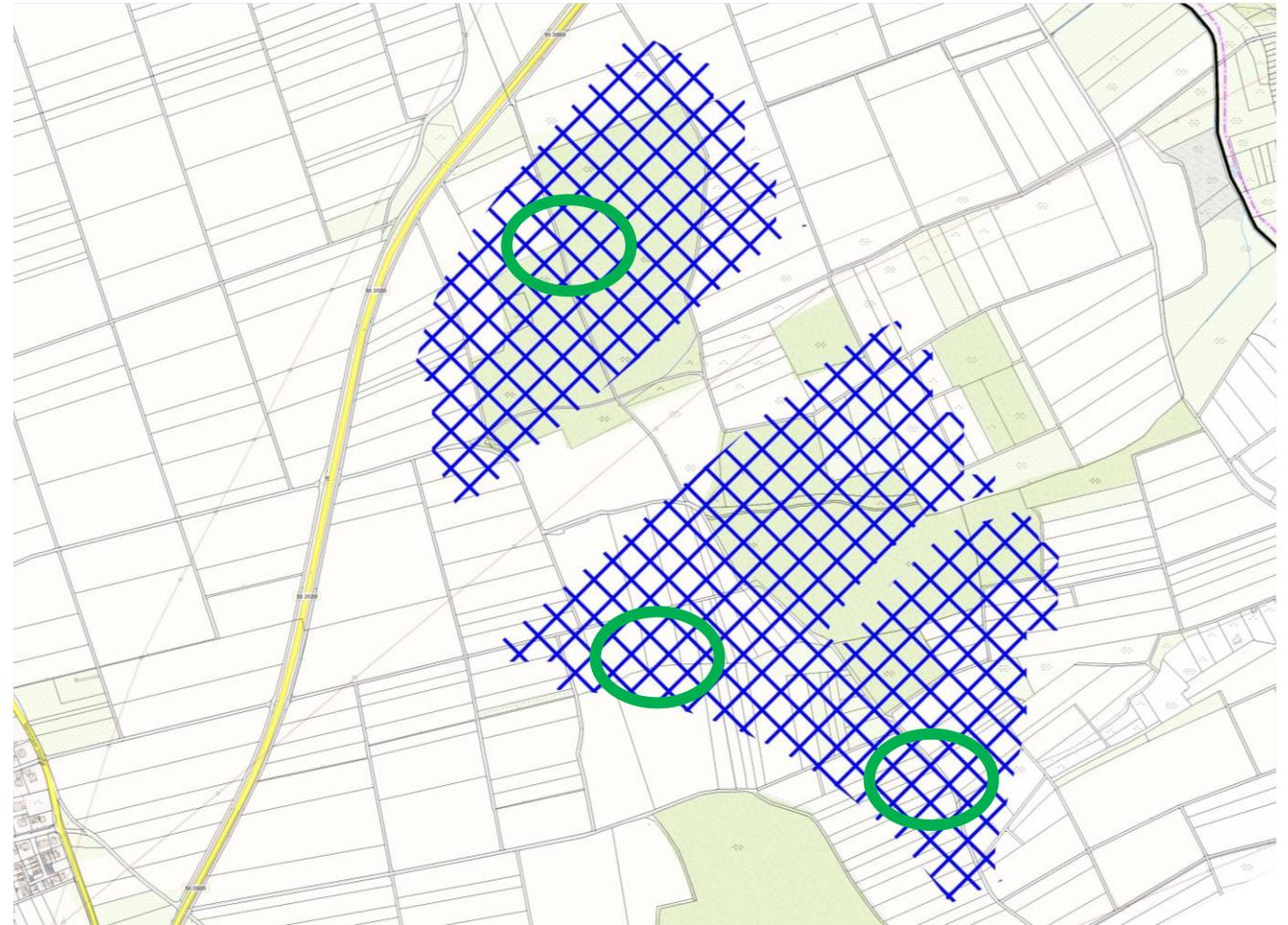
**Ortsbegehung** - Februar 2023

**Abschluss Flächensicherung** - September 2024

# Windenergie für Pfaffenhofen

## Planungsfortschritt und -stand

- Flächeneigentümer 44
- Flurstücke 107
  
- Anzahl 3
- Leistung 7 MW
- Gesamthöhe max. 250 m
- Nabenhöhe ca. 165 m
- Rotorblattlänge ca. 85 m
- Hersteller offen
  
- Haushalte 10.000
- CO<sub>2</sub>-Einsparung 30.000 t



# Windenergie für Pfaffenhofen

## Ausblick

**Standortplanung und  
Micro-Siting**



**Vorbescheidsantrag**



**Genehmigungsantrag**



**Einspeisevergütung  
Netzanschluss  
Finanzierung  
Werkliefervertrag**

# Windenergie für Pfaffenhofen

## ZEITPLAN

**Genehmigungsantrag**

1. Halbjahr 2025

**Genehmigungsbescheid**

Ende 2025

**Anlagenbestellung**

2026

**Tiefbau**

2027

**Errichtung und Inbetriebnahme**

2028



**Zeitplan**



**VEN SOL**  
NEUE ENERGIEN GMBH

WERTEQUELLE  
WINDENERGIE

# Wertequelle Windenergie

Energie aus dem Ort, für den Ort und mit dem Ort

## 1 Finanzierung

Mit regionalen Institutionen, z.B. Genossenschaftsbanken



## 2 Gewerbesteuer

Sitz der  
Betreibergesellschaft in  
Pfaffenhofen

100 % im Markt

Verkauf der Anlage nur  
unter Zustimmung des  
Marktrats



## 3 Klima-Bonus

0,2 Cent pro kWh

75.000 € für Standort-  
und  
Nachbargemeinden



## 4 Bürgerstromtarif

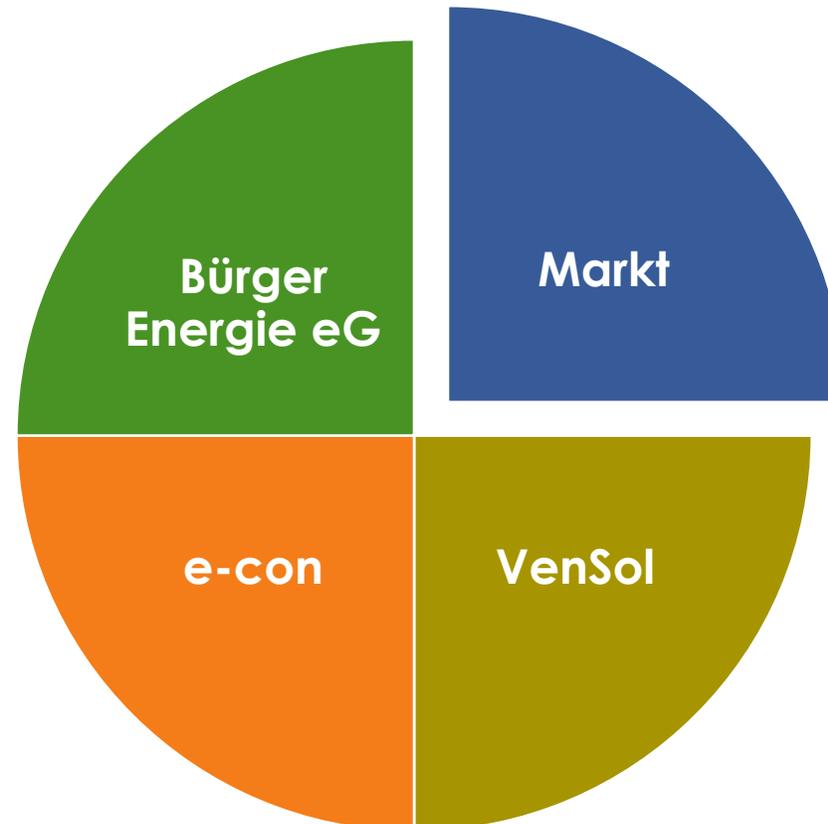
Sponsoring privater  
Haushalte mit  
Überschüssen aus dem  
Projekt



# Wertequelle Windenergie

Energie aus dem Ort, für den Ort und mit dem Ort

## Beteiligung der Kommune und ihrer Bürger



# Wertequelle Windenergie

Energie aus dem Ort, für den Ort und mit dem Ort

## Sektorkopplung

**e-con** AG  
energie consulting contracting



**Nahwärme**

# Wertequelle Windenergie

Energie aus dem Ort, für den Ort und mit dem Ort

## Die Rolle von VenSol

- Langfristiger Partner für alle Projektakteure
- Kaufmännische Verwaltung und Geschäftsführung
  - Performanceüberwachung
  - Beteiligtenverwaltung
  - Stromvermarktung
  - Versicherungsmanagement
  - Finanzbuchhaltung und Jahresabschluss
  - Liquiditätsmanagement
  - Koordination der technischen Betriebsführung/Anlagenhersteller



**Dauerhafte  
Projektverantwortung**



**VEN SOL**  
NEUE ENERGIEN GMBH

MARKTPLATZ 2

87727 BABENHAUSEN

08333/92328-0

INFO@VENSOL.DE

WWW.VENSOL.DE